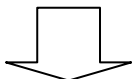




Equitalia: non può iscriversi il vincolo ipotecario se il credito erariale non è poi realizzabile con la vendita forzata perché la somma dovuta è inferiore alla soglia minima degli 8mila euro stabilita dalla legge

Il testo integrale¹

Aprire il seguente collegamento



Corte di Cassazione, Sezioni unite, sentenza 12 aprile 2012 n. 5771

Così deciso dalle sezioni unite

Respinta l'interpretazione secondo la quale l'ipoteca assolvendo anche ad una autonoma funzione anticipatoria e cautelativa, poteva essere iscritta pure per crediti che non avrebbero autorizzato il concessionario a procedere ad espropriazione forzata, dunque anche sotto gli 8mila euro.

Sorrento, 16 aprile 2012.

Avv. Renato D'Isa

¹¹ Sentenza consultabile e scaricabile dal portale del Sole24Ore – **Guida al diritto**
<http://www.diritto24.ilsole24ore.com/guidaAlDiritto/civile/civile/primiPiani/2012/04/annullabili-le-ipoteche-equitalia-se-il-debito-e-sotto-gli-8mila-euro.html>